

تاریخ تنظیم :	 <p>پارک علم و فناوری گلستان</p>	تهیه کننده: معاونت فناوری پارک
تاریخ تصویب:		تصویب کنندگان: شورای پارک علم و فناوری

آیین نامه جذب و پذیرش واحدهای فناور در پارک علم و فناوری گلستان

مقدمه: این آیین نامه به بررسی روند پذیرش واحدهای فناور در پارک علم و فناوری و شرایط حضور این واحدها پرداخته و نحوه ثبت نام و پذیرش را مشروح می دارد. اصطلاحاتی که در این متن قید شده است با معانی زیر به کار رفته است:

پارک: پارک علم و فناوری گلستان
شورا: شورای پارک علم و فناوری گلستان
واحد فناور: شرکت دانش بنیان مستقر در پارک

ماده ۱- ویژگیهای عمومی واحدهای فناور

شاخصه های مورد نیاز واحدهای فناور در سه گروه: زمینه فعالیت، ترکیب پرسنل و بودجه تحقیق و توسعه تقسیم بندی می گردد:

۱-۱ نوع فعالیت:

- فعالیت در زمینه توسعه مرزهای دانش
- فعالیت در زمینه تجاری سازی نتایج تحقیقات
- فعالیت در راستای نوآوری و تدوین و توسعه دانش فنی و فناوریهای نوین
- فعالیت در راستای انتقال فناوری
- ارائه خدمات مهندسی با ارزش افزوده بالا به صنایع و سازمانها
- فعالیتهای تحقیق و توسعه، طراحی مهندسی و مهندسی معکوس در جهت ارتقاء سطح فناوری صنایع
- ارائه خدمات مورد نیاز پارک در قالب شرکتهای خدماتی

۲-۱ سطح علمی کارکنان:

میزان به کارگیری نیروهای دانش آموخته و متخصص داشتن حداقل نسبت ۷۰ درصد بین نیروهای دانش آموخته و متخصص، به کل پرسنل وجود برنامه های آموزشی مستمر جهت ارتقاء سطح علمی و تخصصی پرسنل آشنایی پرسنل دانش آموخته به زبان خارجه

تاریخ تنظیم :	 <p>پارک علم و فناوری گلستان</p>	تهیه کننده: معاونت فناوری پارک
تاریخ تصویب:		تصویب کنندگان: شورای پارک علم و فناوری

ماده ۲- مخاطبین پارک علم و فناوری

مخاطبین پارک علم و فناوری تحت عناوین زیر تقسیم بندی می گردند.

۱-۲ واحدهای فناوری خصوصی: واحدهایی که با هدف تولید محصول یا ارائه خدمات تخصصی با استفاده از فناوری در قالب یک شرکت یا مؤسسه ثبت شده اقدام به فعالیت می کنند و واحد های فناوری رشد یافته بنا به تبصره ۲ آیین نامه.

۲-۲ واحدهای تحقیق و توسعه وابسته به صنایع دولتی و غیردولتی: واحدی است که برای انجام تحقیقات، دستیابی به فناوری پیشرفته، ساخت نمونه و یا انجام خدمات جدید مبتنی بر علوم جدید در راستای اهداف و طرح تجاری شرکت مادر^۱ ایجاد می شود.

۳-۲ مراکز تحقیقاتی، پژوهشکده ها و گروه های پژوهشی مستقل یا وابسته به دانشگاهها و دستگاههای اجرایی: واحدی است که از وزارتخانه مربوطه دارای مجوز واحد پژوهشی است.

۴-۲ شرکتهای تأمین کننده خدمات (خدمات فنی و مهندسی، آموزشی، مشاوره و بازاریابی و امثالهم) که دارای مجوز فعالیت می باشند.

تبصره ۱: از ورود کلیه فعالیتهای آلاینده به پارک ممانعت بعمل می آید و تمامی شرکتهای متعهد به رعایت کامل اصول درخصوص نداشتن هرگونه آلودگی زیست محیطی خواهند بود.

تبصره ۲: با توجه به فضاهای موجود قابل واگذاری، امکان فعالیتهای تحقیقاتی، پژوهشی، طراحی مهندسی و امثالهم در واحدهای استیجاری فراهم است. امکان انتقال دستگاههای سنگین و آلاینده و همراه با آلودگی صوتی در این واحدها وجود ندارد.

تبصره ۳: رعایت اصول ایمنی منطبق با استانداردهای کشور الزامی است.

ماده ۳- ضوابط، معیارها و اولویتهای پذیرش واحدهای فناوری خصوصی

۳-۱ ضوابط و معیارهای پذیرش:

- داشتن حداقل ۳ نفر نیروی تمام وقت با مدرک کارشناسی و بالاتر
- تبصره ۱: میزان حضور و فعال بودن واحد در پارک بر اساس تفاهم و توافق طرفین می باشد.
- دارا بودن متوسط گردش مالی سه ساله حداقل هزار میلیون ریال
- دارا بودن برنامه کاری ۳ ساله واقع بینانه
- فعالیت فناورانه در حوزه های کاری مورد توجه پارک

^۱ شرکت، سازمان، اداره و یا مؤسسه ای که اقدام به ایجاد واحد تحقیق و توسعه در مرکز رشد می نماید.

تاریخ تنظیم :	 <p>پارک علم و فناوری گلستان</p>	تهیه کننده: معاونت فناوری پارک
تاریخ تصویب:		تصویب کنندگان: شورای پارک علم و فناوری

- داشتن شخصیت حقوقی مشخص
- داشتن حداقل ۳ سال سابقه کار موفق (در غیر این صورت داشتن برنامه کسب و کار کامل شامل کلیه فعالیت های واحد در داخل و خارج از پارک الزامی است)
- دارا بودن پروانه بهره برداری و یا سایر مجوزهای لازم از وزارتخانه ها یا سازمانهای مرتبط

۲-۳ اولویتها:

- واحدهای دارای شریک یا سرمایه گذار خارجی
- واحدهای دارای سابقه ایجاد و بهبود فناوری
- واحدهای دارای سابقه انتقال فناوری از خارج کشور
- واحدهای دارای روحیه تعامل با پارک و شرکتهای مستقر
- واحدهای فعال در زمینه فناوریهای نوین و دارای مزیت رقابتی در منطقه
- واحدهای موفق خارج شده از مراکز رشد

تبصره ۲: واحدهای موفق خارج شده از مراکز رشد در صورت عدم احراز ضوابط و معیارهای پذیرش به شرط ارائه برنامه عملیاتی یک ساله قابل قبول جهت رسیدن به معیارهای مذکور مورد پذیرش قرار خواهند گرفت.

ماده ۴- ضوابط، معیارها و اولویتهای پذیرش واحدهای تحقیق و توسعه وابسته به صنایع دولتی و غیردولتی

۴- ضوابط و معیارهای پذیرش:

- داشتن حداقل ۲ نفر نیروی تمام وقت کارشناسی به بالا یا داشتن حداقل سه نفر نیروی کارشناسی با فعالیت حداقل یک نفر به صورت تمام وقت بر روی پروژه
- تبصره:** میزان حضور و فعال بودن واحد در پارک بر اساس تفاهم و توافق طرفین می باشد
- دارا بودن متوسط گردش مالی حداقل ۲۰۰۰ میلیون ریال سازمان مادر طی ۳ سال قبل از ورود به پارک، دارا بودن نسبت جاری، گردش مجموع دارائیها و درصد بازده داراییها بالاتر از نرم صنعت در سازمان مادر
- دارا بودن برنامه کاری واقع بینانه جهت تحقیق و توسعه
- مصوب بودن واحد تحقیق و توسعه در سازمان مادر
- هماهنگی فعالیت واحد تحقیق و توسعه با برنامه تحقیق و توسعه سازمان مادر و مطابقت فعالیت واحد تحقیق و توسعه با حوزه های کاری پارک
- دارا بودن سابقه پژوهشی و اجرایی قابل قبول

تاریخ تنظیم :	 <p>پارک علم و فناوری گلستان</p>	تهیه کننده: معاونت فناوری پارک
تاریخ تصویب:		تصویب کنندگان: شورای پارک علم و فناوری

۴-۲ اولویتها:

- داشتن مجوز رسمی تحقیق و توسعه و سایر مجوزها از وزارتخانه ها یا سازمانهای مرتبط
- حضور اعضاء هیأت علمی و متخصص قوی در همکاران اصلی و تیم کاری
- فعالیت در زمینه فناوریهای نوین و دارای مزیت نسبی در منطقه
- دارای روحیه تعامل بیشتر با پارک و واحدهای مستقر و دارا بودن برنامه جهت هم‌افزایی بیشتر واحدها

ماده ۵- ضوابط، معیارها و اولویتهای پذیرش مراکز تحقیقاتی، پژوهشکده‌ها و گروههای پژوهشی مستقل یا وابسته به دانشگاهها و دستگاههای اجرایی

۵-۱ ضوابط و معیارهای پذیرش:

- همکاری حداقل ۱ نفر عضو هیأت علمی حداقل با رتبه استادیاری (یا ۲ نفر پژوهشگر کارشناسی ارشد) و ۲ نفر دانشجوی کارشناسی ارشد
- دارا بودن حجم قرارداد منعقد شده حداقل ۲۰۰ میلیون ریال در سال قبل از ورود به پارک
- تبصره: در خصوص گروههای وابسته به دانشگاهها دارا بودن توان مالی قابل قبول با شرط تأیید پارک کافی می‌باشد
- دارا بودن برنامه کاری واقع بینانه جهت فعالیتهای تحقیقاتی
- مصوب بودن واحد به صورت پژوهشکده یا گروه پژوهشی در دانشگاه یا وزارتخانه و یا سازمان مربوطه
- مطابقت فعالیت واحد با حوزه های کاری مورد توجه پارک
- دارا بودن سابقه پژوهشی و توان علمی و فنی قابل قبول افراد

۵-۲ اولویتها:

- فعالیت در زمینه فناوریهای نوین
- دارا بودن مجوز قطعی از وزارتخانه ها و مراجع ذیصلاح
- دارا بودن سابقه پژوهشی موثر واحد
- دارای روحیه تعامل بیشتر با پارک و واحدهای مستقر و دارا بودن برنامه جهت هم‌افزایی بیشتر واحدها

تاریخ تنظیم :	 <p>پارک علم و فناوری گلستان</p>	تهیه کننده: معاونت فناوری پارک
تاریخ تصویب:		تصویب کنندگان: شورای پارک علم و فناوری

ماده ۶- ضوابط، معیارها و اولویتهای پذیرش شرکتهای تأمین کننده خدمات ۶-۱ ضوابط و معیارهای پذیرش:

- دارا بودن تیم کاری با توانایی علمی و تخصصی متناسب با فعالیت شرکت
- دارا بودن متوسط گردش مالی سه ساله ۳۰۰ میلیون ریال به بالا
- دارا بودن برنامه کاری واقع بینانه جهت فعالیت در پارک
- دارا بودن مجوزهای لازم از وزارتخانه ها و مراکز ذی صلاح
- فعالیت در زمینه های متناسب با نیاز پارک و شرکتهای مستقر
- دارا بودن سوابق اجرایی قوی و حسن شهرت، بالا بودن توان علمی و تخصصی تیم کاری

۶-۲ اولویتهای:

- بومی بودن شرکت
- صدور گواهینامه مورد تایید مراجع ذیصلاح (در خصوص خدمات آموزشی)
- داشتن سابقه تعامل با مراکز معتبر داخلی و خارجی
- داشتن برنامه قابل قبول جهت تعامل مؤثر با پارک و شرکتهای مستقر
- دارا بودن مزیت رقابتی در ارائه خدمت

ماده ۷- خدمات قابل ارائه توسط پارک علم و فناوری

۷-۱ خدمات پشتیبانی: خدمات استقرار، دسترسی به تلفن و دورنگار و خدمات دبیرخانه‌ای، امکان استفاده از اتاق‌های کنفرانس، تجهیزات سمعی و بصری و دستگاه‌های فتوکپی و تکثیر

۷-۲ خدمات اطلاع‌رسانی: دسترسی به اینترنت، دسترسی به کتابخانه و مراکز اطلاع‌رسانی و نرم‌افزارهای رایانه‌ای پارک

۷-۳ خدمات پشتیبانی فنی: استفاده از امکانات کارگاهی و آزمایشگاهی نظیر: شیمی، فیزیک، بیوتکنولوژی، مواد و سرامیک، برق، مخابرات، الکترونیک، کارگاه طراحی، مکانیک، معدن، عمران

تبصره: خدمات فوق با ارائه معرفی‌نامه به سایر مراکز دانشگاهی و صنعتی استان گلستان تا تکمیل کارگاهها و آزمایشگاههای پارک انجام می‌پذیرد.

۷-۴ خدمات مالی و اعتباری: استفاده از طرح تسهیلات کمک به برنامه فن‌آفرینی ریاست جمهوری، معرفی به صندوق مهر امام رضاع) و صندوق حمایت از مؤسسات دانش‌بنیان جهت دریافت وام (در صورت احراز شرایط)

تاریخ تنظیم :	 <p>پارک علم و فناوری گلستان</p>	تهیه کننده: معاونت فناوری پارک
تاریخ تصویب:		تصویب کنندگان: شورای پارک علم و فناوری

ماده ۸- مزایای استقرار در پارک علم و فناوری

بر اساس ماده ۴۷ قانون برنامه چهارم توسعه که آئین نامه اجرایی آن نیز به تصویب هیأت دولت رسیده است، واحدهای مستقر در پارکهای فناوری برای فعالیت هایی که در پارک انجام می دهند، از مزایای قانونی زیر برخوردار می باشند:

- معافیت مالیات بر درآمد و عملکرد به مدت ۱۵ سال برای واحدهای پژوهشی، فناوری و مهندسی مستقر در پارک
- معافیت از هرگونه عوارض معمول کشور
- آزاد بودن نقل و انتقال ارز از خارج از کشور به پارک و بالعکس از طریق شبکه بانکی
- معافیت از هرگونه عوارض گمرکی ورود و صدور کالا و خدمات در چارچوب ماموریت های محول شده
- امور مربوط به اشتغال نیروی انسانی و روابط کار در واحدهای فناوری مشمول قانون کار نبوده و شامل مقررات اشتغال در مناطق آزاد می باشد.

ماده ۹- مدارک مورد نیاز جهت پذیرش

- فرم پذیرش در پارک علم و فناوری
- اساسنامه ثبتی واحد
- آگهی روزنامه رسمی
- اظهارنامه مالیاتی (سال گذشته)
- لیست بیمه مربوط به سه ماه گذشته واحد
- خلاصه ای از فعالیتهای واحد
- رزومه تیم مدیریتی واحد
- تراز مالی واحد
- تفاهم نامه های داخلی و خارجی یا میزان صادرات به خارج از کشور
- ثبت اختراعات (پتنت) داخلی و خارجی
- مجوزهای دریافتی (تولید، بهره برداری، تحقیق و توسعه و...)
- رتبه بندی در انجمن تخصصی مرتبط
- قراردادهای منعقد شده و در دست اجرا

تاریخ تنظیم :	 <p>پارک علم و فناوری گلستان</p>	تهیه کننده: معاونت فناوری پارک
تاریخ تصویب:		تصویب کنندگان: شورای پارک علم و فناوری

ماده ۱۰- گردش کار پذیرش

- فراخوان عمومی یا دوره‌ای و ارائه اطلاعات به متقاضیان
- مراجعه متقاضیان به سایت پارک علم و فناوری گلستان به آدرس www.gstpark.ir و تکمیل اطلاعات مورد نیاز
- دریافت فرم پذیرش و تکمیل فرم بصورت تایپ شده و ارائه به دفتر پذیرش به همراه کلیه ضمائم درخواستی
- بررسی فرم پذیرش بصورت مقدماتی توسط واحد جذب و پذیرش
- ارائه فرم به شورای پارک علم و فناوری در صورت احراز شرایط و دعوت از واحد فناوری جهت دفاع
- در صورت احراز/ عدم احراز امتیاز اولیه لازم و داشتن/نداشتن حداقل شرایط آیین‌نامه‌ای و کسب تأیید/ عدم تأیید معاونت فناوری، وضعیت قبول/ عدم قبول درخواست، به صورت کتبی توسط ریاست پارک علم و فناوری به متقاضی اعلام می‌شود.
- انعقاد قرارداد و صدور مجوز استقرار در صورت قبول درخواست

ماده ۱۱ - این آیین نامه در ۱۱ ماده و ۸ تبصره تنظیم شده و در تاریخ به امضای اعضای شورای پارک علم و فناوری رسیده است.